

# (仮称)フトン巻きのジロー 〇〇店 事業計画書

日本政策金融公庫借入15年 金利1.5% 元金据置12か月



担当 :  
携帯 :  
TEL :  
FAX :  
e-mail :

1. 建築地概要

<b>建築予定地</b>	
住所:	
名称:	
<b>法規状況</b>	
用途地域	近隣商業地域
都市計画区域	
防火指定	
建ぺい率	
容積率	
高度地区	該当なし
最高高さ制限	無し
農地転用	不要
宅造規制区域	外
区画整理区域	外
風致地区	該当なし
開発行為	該当なし
<b>敷地状況</b>	
敷地現況	テナ居抜き
所有状況	土地建物オーナー様所有
既存家屋	有
敷地面積	?㎡ (?坪)
<b>財産状況</b>	
地区	
借地権割合	
借家権割合	
路線価	
<b>特記事項</b>	
機械:メカ補償期間1年	

2. 建築計画概要

<b>設計・施工</b>	
<b>建物</b>	
構造	鉄筋コンクリート造
用途	
階数	4階
法定耐用年数	34年
棟数	1棟
築年数	築18年
延床面積	132.30㎡ (40.00坪)
建築面積	132.30㎡ (40.00坪)
施工床面積	132.30㎡ (40.00坪)
トン巻きのゾロー	132.30㎡ (40.00坪)
賃料(税込)	350,000円
坪単価	9,072円
敷金	1,400,000円
礼金	0か月
共益費(税込)	5,000円
普通 契約期間	3年間
駐車場	空有 5台無料
水道	20mm⇒25mmへ変更
下水道	75mm⇒100mmへ変更
ガス	LGP
建設協力金	0円
<b>特記事項</b>	
人件費(目安:売上に対して10~12%程でシフト作成)	
平日10:00~13:00 3H×1名×1,050円×22日=67,100円	
休日 9:00~18:00 9H×1名×1,250円×8日=90,000円	
合計	157,100円/月

3. 推定資産評価

<b>事業概要</b>	
<b>〔家屋〕不動産評価(重量鉄骨造_対象部分)</b>	
延床面積	
推定評価額	
評価額単価	
固定資産税変動	
<b>〔土地〕不動産評価(重量鉄骨造_対象部分)</b>	
敷地面積	
推定評価額	
変動年数	
変動率	
<b>4. スケジュール</b>	
融資申込	令和2年11月13日 金曜日
融資回答	令和2年12月4日 金曜日
FC加盟契約	令和2年12月6日 日曜日
工事請負契約	令和2年12月6日 日曜日
クルー募集	令和2年12月10日 木曜日
工事着工	令和2年12月9日 水曜日
機器搬入	令和2年12月13日 日曜日
工事完了	令和2年12月28日 月曜日
クルー面談	令和2年12月25日 金曜日
クルー研修	令和2年12月28日 月曜日
オープン準備	令和2年12月28日 月曜日
オープン	令和3年1月8日 金曜日

# 予算計画

## 1. 事業予算

弊社支払分		土地取得費	
① ランドリー機器代金	22,770,000 円	・ 土地購入費	
② 店舗改装工事(A工事)	6,215,000 円		
③ FC加盟金	5,500,000 円	小計	0 円
④ FC保証金	1,000,000 円		
⑤ フロン巻きのジロー キット	500,000 円	その他経費 ※物件毎に変動有り	
⑥ 宣伝広告負担金	1,100,000 円	火災保険	60,000 円
⑦ 新聞折込・チラシ	別途	表示・保存登記費用	別途
⑧ クル研修費用	220,000 円	融資諸費用	100,000 円
		不動産取得税	別途
		抵当権設定登記費用	別途
		工事中金利	別途
① 機械構成		水道分担金	別途
・洗濯乾燥機(L型×1台, M型×2台, S型×1台)・集中精算システム×1台		敷金	1,400,000 円
・乾燥機(L型×2台, M型×3台, 布団乾燥機×2台)・スニーカーランドリー×1台		礼金	別途
② 工事内容(フロン巻きのジロー機が行う工事、及び備品)		日割前家賃	別途
・ランドリー機器設置・給排水設備・受水槽・電気設備・ダクト		保証料	別途
・洗剤類及び洗剤用タンク・ランドリーカート・フロン棚、ラック 他		仲介手数料	別途
⑤ フロン巻きのジロー キット(フロン巻きのジロー機から購入する物品)		小計	税込 1,500,000 円
・フロン巻きキット、バンド・ランドリーバッグ・ブリヘイドカート・Tシャツ 他			
小計	税込 37,305,000 円		
その他支払分 ※物件毎に変動有り			
⑨ 店舗改装工事(B工事)	11,550,000 円		
⑩ 消耗品・備品	別途		
⑨ 工事内容(フランチャイズ-手配の工事)			
・デジタルサイン設置・ネットワークカメラ・仮設・解体・造作・内装仕上・吸気ガリ			
・看板・給排水設備・電気設備・塗装・開口部・ガス・カーテン・外構			
⑩ 消耗品・備品(店舗で使用する物品): リストを支給しオーナー様にて購入			
・店舗運営に必要な文具、備品類・その他			
※本部にて対応プランもあります			
小計	税込 11,550,000 円	事業予算合計	50,355,000 円
		(内、弊社へのお支払い	37,305,000 円)

## 2. 資金調達

自己資金	
・ 預貯金	355,000 円
小計	355,000 円
借入金	
・ 日本政策金融公庫15年, 金利1.5%, 元金返済12ヶ月据置	50,000,000 円
小計	50,000,000 円
資金合計	50,355,000 円

## 3. 支払計画

FC契約時	
弊社支払分(契約時に一括支払い)	37,305,000 円
融資諸費用・不動産諸費用	1,500,000 円
着工時	
その他支払分	11,550,000 円
竣工時	
お支払い合計	50,355,000 円

# 収支計画

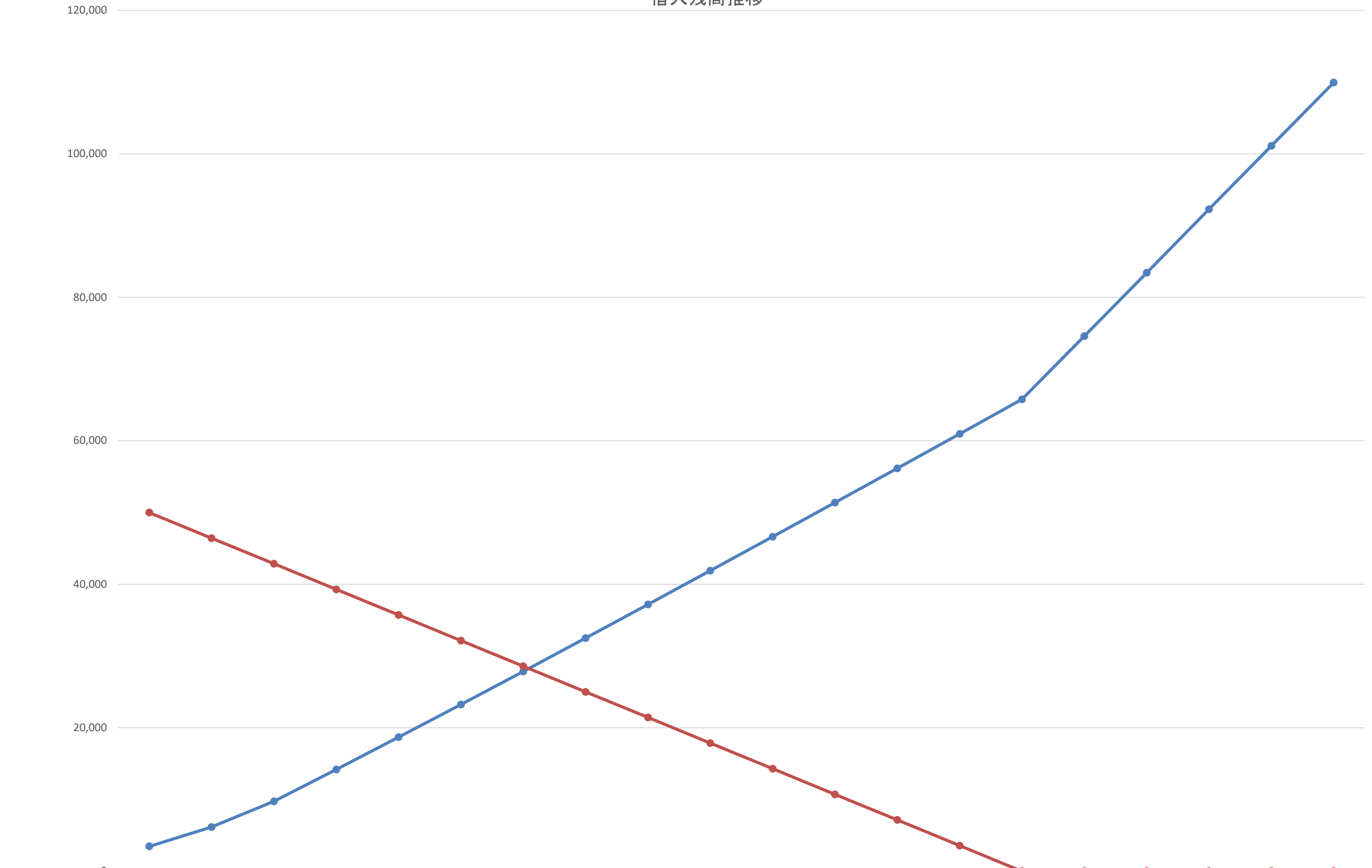
# 総合

単位：千円

		1年	2年	3年	4年	5年	6年	7年	8年	9年	10年	11年	12年	13年	14年	15年	16年	17年	18年	19年	20年	合計	
売上高	売上(セパ洗い売上)	14,300	19,200	20,400	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	421,100	
	小計…①	14,300	19,200	20,400	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	421,100
製造原価	電気(空調) ※5.5%試算	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	440	8,800
	電気(機械) ※5.5%試算	572	768	816	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	16,844
	ガス ※7.0%試算	1,001	1,344	1,428	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	29,477
	水道 ※3.5%試算	572	768	816	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	864	16,844
	洗剤・柔軟剤 ※3.5%試算	429	576	612	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	648	12,633
	ロイヤリティ(売上の5%+税) ※5.5%試算	787	1,056	1,122	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	1,188	23,161
	人件費 ※10.0%試算	1,430	1,920	2,040	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	2,160	42,110
	修繕積立金 ※1.0%試算	143	192	204	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	4,211
小計…②	5,374	7,064	7,478	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	7,892	154,080	
売上総利益…③ (①-②)		8,926	12,136	12,922	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	13,708	267,020
売上原価率…④ (②÷①)		38%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)																						
	都市計画税(家屋)																						
	事業税	0	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	3,040
	償却資産税(内装) ※耐用年数15年	0	309	266	228	196	168	144	124	106	91	78	67	58	50	43	37	0	0	0	0	0	1,965
	償却資産税(機械) ※耐用年数13年	0	302	253	212	178	149	125	105	88	74	62	52	44	37	0	0	0	0	0	0	0	1,681
小計…⑤	0	771	679	600	534	477	429	389	354	325	300	279	262	247	203	197	160	160	160	160	160	6,686	
販売及び一般管理費	家賃	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	84,000
	フレツ光	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	2,400
	サニクリーン	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	1,520
	コールセンター	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	132	2,640
	JMMS(電子マネー手数料)	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	1,360
	保険(火災、地震)	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	1,200
	タッチサインズ 運営費	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	1,060
	小計…⑥	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	4,709	94,180
営業 利益…⑦ (③-⑥)		4,217	7,427	8,213	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	8,999	172,840
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		29%	39%	40%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	41%
返済	融資返済(12か月返済据置)	750	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962							56,218
	小計…⑨	750	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	3,962	0	0	0	0	0	0	56,218
収入 合計…⑩ (①)		14,300	19,200	20,400	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	21,600	421,100
支出 合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		10,833	16,506	16,828	17,163	17,097	17,040	16,992	16,952	16,917	16,888	16,863	16,842	16,825	16,810	16,766	12,798	12,761	12,761	12,761	12,761	12,761	311,164
収支	単年収支…⑩-⑪	3,467	2,694	3,572	4,437	4,503	4,560	4,608	4,648	4,683	4,712	4,737	4,758	4,775	4,790	4,834	8,802	8,839	8,839	8,839	8,839	8,839	109,936
	累計収支	3,467	6,161	9,733	14,170	18,673	23,233	27,841	32,489	37,172	41,884	46,621	51,379	56,154	60,944	65,778	74,580	83,419	92,258	101,097	109,936		
参考	借入残高	50,000	46,429	42,858	39,286	35,715	32,143	28,572	25,001	21,429	17,858	14,286	10,715	7,143	3,572	0							
	残高合計	50,000	46,429	42,858	39,286	35,715	32,143	28,572	25,001	21,429	17,858	14,286	10,715	7,143	3,572	0	0	0	0	0	0	0	0

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

### 借入残高推移



累計収支	3,467	6,161	9,733	14,170	18,673	23,233	27,841	32,489	37,172	41,884	46,621	51,379	56,154	60,944	65,778	74,580	83,419	92,258	101,097	109,936
借入残高合計	50,000	46,429	42,858	39,286	35,715	32,143	28,572	25,001	21,429	17,858	14,286	10,715	7,143	3,572	0	0	0	0	0	0



# 収支計画

# 1年目

		損益分岐点										売上76万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	600,000	800,000	900,000	1,000,000	1,100,000	1,200,000	1,300,000	1,400,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	14,300,000
	小計…①	600,000	800,000	900,000	1,000,000	1,100,000	1,200,000	1,300,000	1,400,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	14,300,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	24,000	32,000	36,000	40,000	44,000	48,000	52,000	56,000	60,000	60,000	60,000	60,000	572,000
	ガス	42,000	56,000	63,000	70,000	77,000	84,000	91,000	98,000	105,000	105,000	105,000	105,000	1,001,000
	水道	24,000	32,000	36,000	40,000	44,000	48,000	52,000	56,000	60,000	60,000	60,000	60,000	572,000
	洗剤・柔軟剤	18,000	24,000	27,000	30,000	33,000	36,000	39,000	42,000	45,000	45,000	45,000	45,000	429,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	33,000	44,000	49,500	55,000	60,500	66,000	71,500	77,000	82,500	82,500	82,500	82,500	786,500
	人件費	60,000	80,000	90,000	100,000	110,000	120,000	130,000	140,000	150,000	150,000	150,000	150,000	1,430,000
	修繕積立金	6,000	8,000	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000	15,000	15,000	15,000	15,000	143,000
小計…②	257,000	321,000	350,500	375,000	409,500	444,000	488,500	528,000	557,500	547,500	547,500	547,500	5,373,500	
売上総利益…③ (①-②)		343,000	479,000	549,500	625,000	690,500	756,000	811,500	872,000	942,500	952,500	952,500	952,500	8,926,500
売上原価率…④ (②÷①)		43%	40%	39%	38%	37%	37%	38%	38%	37%	37%	37%	37%	38%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計…⑤	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		-104,335	91,665	162,165	237,665	303,165	368,665	424,165	484,665	555,165	565,165	565,165	565,165	4,218,480
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		-17%	11%	18%	24%	28%	31%	33%	35%	37%	38%	38%	38%	29%
返済	融資返済(12か月返済据置)	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	750,000
	小計…⑨	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	62,500	750,000
収入合計…⑩ (①)		600,000	800,000	900,000	1,000,000	1,100,000	1,200,000	1,300,000	1,400,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	14,300,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		766,835	770,835	800,335	824,835	859,335	893,835	938,335	977,835	1,007,335	997,335	997,335	997,335	10,831,520
収支	単年収支…⑩-⑪	-166,835	29,165	99,665	175,165	240,665	306,165	361,665	422,165	492,665	502,665	502,665	502,665	3,468,480
	累計収支	-166,835	-137,670	-38,005	137,160	377,825	683,990	1,045,655	1,467,820	1,960,485	2,463,150	2,965,815	3,468,480	
参考	借入残高	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	
	残高合計	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

# 2年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	19,200,000
	小計…①	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	19,200,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	768,000
	ガス	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	1,344,000
	水道	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	64,000	768,000
	洗剤・柔軟剤	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	48,000	576,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	88,000	1,056,000
	人件費	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	1,920,000
	修繕積立金	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	192,000
小計…②	602,000	597,000	592,000	582,000	582,000	582,000	592,000	597,000	592,000	582,000	582,000	582,000	7,064,000	
売上総利益…③ (①-②)		998,000	1,003,000	1,008,000	1,018,000	1,018,000	1,018,000	1,008,000	1,003,000	1,008,000	1,018,000	1,018,000	1,018,000	12,136,000
売上原価率…④ (②÷①)		38%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	309,000	0	0	0	0	0	0	0	309,000
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	301,400	0	0	0	0	0	0	0	301,400
小計…⑤	0	0	0	0	770,400	0	0	0	0	0	0	0	770,400	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		550,665	615,665	620,665	630,665	630,665	630,665	620,665	615,665	620,665	630,665	630,665	630,665	7,427,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		34%	38%	39%	39%	39%	39%	39%	38%	39%	39%	39%	39%	39%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000	19,200,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,379,482	1,314,482	1,309,482	1,299,482	2,069,882	1,299,482	1,309,482	1,314,482	1,309,482	1,299,482	1,299,482	1,299,482	16,504,184
収支	単年収支…⑩-⑪	220,518	285,518	290,518	300,518	-469,882	300,518	290,518	285,518	290,518	300,518	300,518	300,518	2,695,816
	累計収支	3,688,998	3,974,516	4,265,034	4,565,552	4,095,670	4,396,188	4,686,706	4,972,224	5,262,742	5,563,260	5,863,778	6,164,296	
参考	借入残高	49,702,381	49,404,762	49,107,143	48,809,524	48,511,905	48,214,286	47,916,667	47,619,048	47,321,429	47,023,810	46,726,191	46,428,572	
	残高合計	49,702,381	49,404,762	49,107,143	48,809,524	48,511,905	48,214,286	47,916,667	47,619,048	47,321,429	47,023,810	46,726,191	46,428,572	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

# 3年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	20,400,000
	小計…①	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	20,400,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	816,000
	ガス	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	119,000	1,428,000
	水道	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000	816,000
	洗剤・柔軟剤	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	51,000	612,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	1,122,000
	人件費	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	170,000	2,040,000
	修繕積立金	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000	204,000
小計…②	636,500	631,500	626,500	616,500	616,500	616,500	626,500	631,500	626,500	616,500	616,500	616,500	7,478,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,063,500	1,068,500	1,073,500	1,083,500	1,083,500	1,083,500	1,073,500	1,068,500	1,073,500	1,083,500	1,083,500	1,083,500	12,922,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	265,100	0	0	0	0	0	0	0	265,100
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	252,600	0	0	0	0	0	0	0	252,600
小計…⑤	0	0	0	0	677,700	0	0	0	0	0	0	0	677,700	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		616,165	681,165	686,165	696,165	696,165	696,165	686,165	681,165	686,165	696,165	696,165	696,165	8,213,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		36%	40%	40%	41%	41%	41%	40%	40%	40%	41%	41%	41%	40%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	1,700,000	20,400,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,413,982	1,348,982	1,343,982	1,333,982	2,011,682	1,333,982	1,343,982	1,348,982	1,343,982	1,333,982	1,333,982	1,333,982	16,825,484
収支	単年収支…⑩-⑪	286,018	351,018	356,018	366,018	-311,682	366,018	356,018	351,018	356,018	366,018	366,018	366,018	3,574,516
	累計収支	6,450,314	6,801,332	7,157,350	7,523,368	7,211,686	7,577,704	7,933,722	8,284,740	8,640,758	9,006,776	9,372,794	9,738,812	
参考	借入残高	46,130,953	45,833,334	45,535,715	45,238,096	44,940,477	44,642,858	44,345,239	44,047,620	43,750,001	43,452,382	43,154,763	42,857,144	
	残高合計	46,130,953	45,833,334	45,535,715	45,238,096	44,940,477	44,642,858	44,345,239	44,047,620	43,750,001	43,452,382	43,154,763	42,857,144	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。



# 収支計画

# 4年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セリ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	227,400	0	0	0	0	0	0	0	227,400
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	211,600	0	0	0	0	0	0	0	211,600
小計…⑤	0	0	0	0	599,000	0	0	0	0	0	0	0	599,000	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,967,482	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	17,160,784
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	-167,482	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,439,216
	累計収支	10,090,330	10,506,848	10,928,366	11,359,884	11,192,402	11,623,920	12,045,438	12,461,956	12,883,474	13,314,992	13,746,510	14,178,028	
参考	借入残高	42,559,525	42,261,906	41,964,287	41,666,668	41,369,049	41,071,430	40,773,811	40,476,192	40,178,573	39,880,954	39,583,335	39,285,716	
	残高合計	42,559,525	42,261,906	41,964,287	41,666,668	41,369,049	41,071,430	40,773,811	40,476,192	40,178,573	39,880,954	39,583,335	39,285,716	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

# 5年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	195,100	0	0	0	0	0	0	0	195,100
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	177,300	0	0	0	0	0	0	0	177,300
小計…⑤	0	0	0	0	532,400	0	0	0	0	0	0	0	532,400	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,900,882	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	17,094,184
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	-100,882	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,505,816
	累計収支	14,529,546	14,946,064	15,367,582	15,799,100	15,698,218	16,129,736	16,551,254	16,967,772	17,389,290	17,820,808	18,252,326	18,683,844	
参考	借入残高	38,988,097	38,690,478	38,392,859	38,095,240	37,797,621	37,500,002	37,202,383	36,904,764	36,607,145	36,309,526	36,011,907	35,714,288	
	残高合計	38,988,097	38,690,478	38,392,859	38,095,240	37,797,621	37,500,002	37,202,383	36,904,764	36,607,145	36,309,526	36,011,907	35,714,288	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

# 6年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	167,400	0	0	0	0	0	0	0	167,400
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	148,600	0	0	0	0	0	0	0	148,600
小計…⑤	0	0	0	0	476,000	0	0	0	0	0	0	0	476,000	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,844,482	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	17,037,784
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	-44,482	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,562,216
	累計収支	19,035,362	19,451,880	19,873,398	20,304,916	20,260,434	20,691,952	21,113,470	21,529,988	21,951,506	22,383,024	22,814,542	23,246,060	
参考	借入残高	35,416,669	35,119,050	34,821,431	34,523,812	34,226,193	33,928,574	33,630,955	33,333,336	33,035,717	32,738,098	32,440,479	32,142,860	
	残高合計	35,416,669	35,119,050	34,821,431	34,523,812	34,226,193	33,928,574	33,630,955	33,333,336	33,035,717	32,738,098	32,440,479	32,142,860	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

# 7年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	143,600	0	0	0	0	0	0	0	143,600
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	124,500	0	0	0	0	0	0	0	124,500
小計…⑤	0	0	0	0	428,100	0	0	0	0	0	0	0	428,100	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,796,582	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,989,884
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	3,418	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,610,116
	累計収支	23,597,578	24,014,096	24,435,614	24,867,132	24,870,550	25,302,068	25,723,586	26,140,104	26,561,622	26,993,140	27,424,658	27,856,176	
参考	借入残高	31,845,241	31,547,622	31,250,003	30,952,384	30,654,765	30,357,146	30,059,527	29,761,908	29,464,289	29,166,670	28,869,051	28,571,432	
	残高合計	31,845,241	31,547,622	31,250,003	30,952,384	30,654,765	30,357,146	30,059,527	29,761,908	29,464,289	29,166,670	28,869,051	28,571,432	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

# 8年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セリ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	123,200	0	0	0	0	0	0	0	123,200
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	104,300	0	0	0	0	0	0	0	104,300
小計…⑤	0	0	0	0	387,500	0	0	0	0	0	0	0	387,500	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,755,982	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,949,284
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	44,018	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,650,716
	累計収支	28,207,694	28,624,212	29,045,730	29,477,248	29,521,266	29,952,784	30,374,302	30,790,820	31,212,338	31,643,856	32,075,374	32,506,892	
参考	借入残高	28,273,813	27,976,194	27,678,575	27,380,956	27,083,337	26,785,718	26,488,099	26,190,480	25,892,861	25,595,242	25,297,623	25,000,004	
	残高合計	28,273,813	27,976,194	27,678,575	27,380,956	27,083,337	26,785,718	26,488,099	26,190,480	25,892,861	25,595,242	25,297,623	25,000,004	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。



# 収支計画

## 9年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	105,700	0	0	0	0	0	0	0	105,700
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	87,400	0	0	0	0	0	0	0	87,400
小計…⑤	0	0	0	0	353,100	0	0	0	0	0	0	0	353,100	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,721,582	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,914,884
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	78,418	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,685,116
	累計収支	32,858,410	33,274,928	33,696,446	34,127,964	34,206,382	34,637,900	35,059,418	35,475,936	35,897,454	36,328,972	36,760,490	37,192,008	
参考	借入残高	24,702,385	24,404,766	24,107,147	23,809,528	23,511,909	23,214,290	22,916,671	22,619,052	22,321,433	22,023,814	21,726,195	21,428,576	
	残高合計	24,702,385	24,404,766	24,107,147	23,809,528	23,511,909	23,214,290	22,916,671	22,619,052	22,321,433	22,023,814	21,726,195	21,428,576	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

10年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	90,700	0	0	0	0	0	0	0	90,700
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	73,300	0	0	0	0	0	0	0	73,300
小計…⑤	0	0	0	0	324,000	0	0	0	0	0	0	0	324,000	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,692,482	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,885,784
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	107,518	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,714,216
	累計収支	37,543,526	37,960,044	38,381,562	38,813,080	38,920,598	39,352,116	39,773,634	40,190,152	40,611,670	41,043,188	41,474,706	41,906,224	
参考	借入残高	21,130,957	20,833,338	20,535,719	20,238,100	19,940,481	19,642,862	19,345,243	19,047,624	18,750,005	18,452,386	18,154,767	17,857,148	
	残高合計	21,130,957	20,833,338	20,535,719	20,238,100	19,940,481	19,642,862	19,345,243	19,047,624	18,750,005	18,452,386	18,154,767	17,857,148	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

11年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	77,800	0	0	0	0	0	0	0	77,800
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	61,400	0	0	0	0	0	0	0	61,400
小計…⑤	0	0	0	0	299,200	0	0	0	0	0	0	0	299,200	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,667,682	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,860,984
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	132,318	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,739,016
	累計収支	42,257,742	42,674,260	43,095,778	43,527,296	43,659,614	44,091,132	44,512,650	44,929,168	45,350,686	45,782,204	46,213,722	46,645,240	
参考	借入残高	17,559,529	17,261,910	16,964,291	16,666,672	16,369,053	16,071,434	15,773,815	15,476,196	15,178,577	14,880,958	14,583,339	14,285,720	
	残高合計	17,559,529	17,261,910	16,964,291	16,666,672	16,369,053	16,071,434	15,773,815	15,476,196	15,178,577	14,880,958	14,583,339	14,285,720	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

12年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	66,800	0	0	0	0	0	0	0	66,800
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	51,400	0	0	0	0	0	0	0	51,400
小計…⑤	0	0	0	0	278,200	0	0	0	0	0	0	0	278,200	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,646,682	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,839,984
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	153,318	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,760,016
	累計収支	46,996,758	47,413,276	47,834,794	48,266,312	48,419,630	48,851,148	49,272,666	49,689,184	50,110,702	50,542,220	50,973,738	51,405,256	
参考	借入残高	13,988,101	13,690,482	13,392,863	13,095,244	12,797,625	12,500,006	12,202,387	11,904,768	11,607,149	11,309,530	11,011,911	10,714,292	
	残高合計	13,988,101	13,690,482	13,392,863	13,095,244	12,797,625	12,500,006	12,202,387	11,904,768	11,607,149	11,309,530	11,011,911	10,714,292	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

13年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	57,300	0	0	0	0	0	0	0	57,300
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	43,100	0	0	0	0	0	0	0	43,100
小計…⑤	0	0	0	0	260,400	0	0	0	0	0	0	0	260,400	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,628,882	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,822,184
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	171,118	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,777,816
	累計収支	51,756,774	52,173,292	52,594,810	53,026,328	53,197,446	53,628,964	54,050,482	54,467,000	54,888,518	55,320,036	55,751,554	56,183,072	
参考	借入残高	10,416,673	10,119,054	9,821,435	9,523,816	9,226,197	8,928,578	8,630,959	8,333,340	8,035,721	7,738,102	7,440,483	7,142,864	
	残高合計	10,416,673	10,119,054	9,821,435	9,523,816	9,226,197	8,928,578	8,630,959	8,333,340	8,035,721	7,738,102	7,440,483	7,142,864	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。



# 収支計画

14年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	49,100	0	0	0	0	0	0	0	49,100
償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	36,100	0	0	0	0	0	0	0	36,100	
小計…⑤	0	0	0	0	245,200	0	0	0	0	0	0	0	245,200	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,613,682	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,806,984
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	186,318	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,793,016
	累計収支	56,534,590	56,951,108	57,372,626	57,804,144	57,990,462	58,421,980	58,843,498	59,260,016	59,681,534	60,113,052	60,544,570	60,976,088	
参考	借入残高	6,845,245	6,547,626	6,250,007	5,952,388	5,654,769	5,357,150	5,059,531	4,761,912	4,464,293	4,166,674	3,869,055	3,571,436	
	残高合計	6,845,245	6,547,626	6,250,007	5,952,388	5,654,769	5,357,150	5,059,531	4,761,912	4,464,293	4,166,674	3,869,055	3,571,436	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

15年目

		損益分岐点										売上117万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セリ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
	小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	42,100	0	0	0	0	0	0	0	42,100
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計…⑤	0	0	0	0	202,100	0	0	0	0	0	0	0	202,100	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
	小計…⑨	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	330,147	3,961,764
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,448,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,570,582	1,368,482	1,378,482	1,383,482	1,378,482	1,368,482	1,368,482	1,368,482	16,763,884
収支	単年収支…⑩-⑪	351,518	416,518	421,518	431,518	229,418	431,518	421,518	416,518	421,518	431,518	431,518	431,518	4,836,116
	累計収支	61,327,606	61,744,124	62,165,642	62,597,160	62,826,578	63,258,096	63,679,614	64,096,132	64,517,650	64,949,168	65,380,686	65,812,204	
参考	借入残高	3,273,817	2,976,198	2,678,579	2,380,960	2,083,341	1,785,722	1,488,103	1,190,484	892,865	595,246	297,627	0	
	残高合計	3,273,817	2,976,198	2,678,579	2,380,960	2,083,341	1,785,722	1,488,103	1,190,484	892,865	595,246	297,627	0	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

16年目

		損益分岐点										売上67万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
	小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	36,200	0	0	0	0	0	0	0	36,200
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計…⑤	0	0	0	0	196,200	0	0	0	0	0	0	0	196,200
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
		小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済													0
	小計…⑨	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,118,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,234,535	1,038,335	1,048,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,038,335	1,038,335	12,796,220
収支	単年収支…⑩-⑪	681,665	746,665	751,665	761,665	565,465	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,803,780
	累計収支	66,493,869	67,240,534	67,992,199	68,753,864	69,319,329	70,080,994	70,832,659	71,579,324	72,330,989	73,092,654	73,854,319	74,615,984	
参考	借入残高													
	残高合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

17年目

		損益分岐点										売上67万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計…⑤	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済													0
	小計…⑨	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,118,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,198,335	1,038,335	1,048,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,038,335	1,038,335	12,760,020
収支	単年収支…⑩-⑪	681,665	746,665	751,665	761,665	601,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,839,980
	累計収支	75,297,649	76,044,314	76,795,979	77,557,644	78,159,309	78,920,974	79,672,639	80,419,304	81,170,969	81,932,634	82,694,299	83,455,964	
参考	借入残高													
	残高合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

18年目

		損益分岐点										売上67万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(セブ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計…⑤	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ 運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済													0
	小計…⑨	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,118,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,198,335	1,038,335	1,048,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,038,335	1,038,335	12,760,020
収支	単年収支…⑩-⑪	681,665	746,665	751,665	761,665	601,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,839,980
	累計収支	84,137,629	84,884,294	85,635,959	86,397,624	86,999,289	87,760,954	88,512,619	89,259,284	90,010,949	90,772,614	91,534,279	92,295,944	
参考	借入残高													
	残高合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。



# 収支計画

19年目

		損益分岐点										売上67万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(レバ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計…⑤	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレッツ光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済													0
	小計…⑨	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,118,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,198,335	1,038,335	1,048,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,038,335	1,038,335	12,760,020
収支	単年収支…⑩-⑪	681,665	746,665	751,665	761,665	601,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,839,980
	累計収支	92,977,609	93,724,274	94,475,939	95,237,604	95,839,269	96,600,934	97,352,599	98,099,264	98,850,929	99,612,594	100,374,259	101,135,924	
参考	借入残高													
	残高合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 収支計画

20年目

		損益分岐点										売上67万	合計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
売上高	売上(レバ洗い売上)	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
	小計…①	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
製造原価	電気(空調)	50,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	40,000	45,000	40,000	30,000	30,000	30,000	440,000
	電気(機械)	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	ガス	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	1,512,000
	水道	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	72,000	864,000
	洗剤・柔軟剤	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	54,000	648,000
	ロイヤリティ(売上の5%+税)	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	1,188,000
	人件費	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	2,160,000
	修繕積立金	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	216,000
小計…②	671,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	661,000	666,000	661,000	651,000	651,000	651,000	7,892,000	
売上総利益…③ (①-②)		1,129,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	1,139,000	1,134,000	1,139,000	1,149,000	1,149,000	1,149,000	13,708,000
売上原価率…④ (②÷①)		37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%	37%	37%	36%	36%	36%	37%
公租公課	固定資産税(家屋)													
	都市計画税(家屋)													
	事業税	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000
	償却資産税(内装):耐用年数15年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	償却資産税(機械):耐用年数13年	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
小計…⑤	0	0	0	0	160,000	0	0	0	0	0	0	0	160,000	
販売及び一般管理費	家賃	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	350,000	4,200,000
	フレック光	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	120,000
	サニクリーン	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	6,270	75,240
	コールセンター	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	11,000	132,000
	JMMS(電子マネー手数料)	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	5,665	67,980
	保険(火災,地震)	60,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60,000
	タッチサインズ運営費	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	52,800
	小計…⑥	447,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	387,335	4,708,020
営業利益…⑦ (③-⑥)		681,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,999,980
営業利益率…⑧ (⑦÷①)		38%	41%	42%	42%	42%	42%	42%	41%	42%	42%	42%	42%	42%
返済	融資返済													0
	小計…⑨	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入合計…⑩ (①)		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	21,600,000
支出合計…⑪ (②+⑤+⑥+⑨)		1,118,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,198,335	1,038,335	1,048,335	1,053,335	1,048,335	1,038,335	1,038,335	1,038,335	12,760,020
収支	単年収支…⑩-⑪	681,665	746,665	751,665	761,665	601,665	761,665	751,665	746,665	751,665	761,665	761,665	761,665	8,839,980
	累計収支	101,817,589	102,564,254	103,315,919	104,077,584	104,679,249	105,440,914	106,192,579	106,939,244	107,690,909	108,452,574	109,214,239	109,975,904	
参考	借入残高													
	残高合計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

本経営計画書は、現時点の相場、金利、税制等に基づき試算したものであり、ひとつの目安を示しております。実際の経営収支は、諸般情勢の変化その他でこれと異なることがあります。

# 購入選択権付リース契約

## 購入選択権付リース

リース契約のメリットを享受すると同時に、将来、設備所有も可能なリースです。

## 購入選択権付リースのメリット

リース期間満了時に、事前に取決めた価格で購入することが可能です。

リース期間中はリース料を経費処理できますので、リースのメリットも享受できます。

効率的な設備投資計画が立てやすくなります。

長期使用を前提とした設備に関しては、満了時に購入or二次リースの選択が可能であることから、満了時の柔軟な対応ができますので設備投資計画も立てやすくなります。

## 満了時の選択権について

### 物件購入

ご契約時に設定された残価にて、リース物件を購入頂けます。

### 二次リース

リース満了時点で、設定した残価をベースにて二次リースができます。

(二次リース契約期間については、協議の上で決定することができます。)

### 【参考】リース期間とリース料率

法定耐用年数	リース期間	月額リース料率
7年、8年、9年、10年、11年、12年、13年	7年(84か月)	1.297%~1.335%
10年、11年、12年、13年、14年、15年~18年	10年(120か月)	0.933%~0.970%

購入選択権付リース					
リース期間	10年/120回	物件価格	22,770,000円	リース料率	0.970%
リース総額	20,493,000円	残価10%	2,277,000円	リース料率料/月	198,782円
リース支払総額	23,853,840円	+ 残価 =	26,130,840円		
通常リース					
リース期間	10年/120回	物件価格	22,770,000円	リース料率	0.970%
リース総額	22,770,000円	残価	-	リース料率料/月	220,869円
リース支払総額	26,504,280円			再リース料/年	220,869円
購入選択権付リース					
リース期間	7年/84回	物件価格	22,770,000円	リース料率	1.335%
リース総額	15,939,000円	残価30%	6,831,000円	リース料率料/月	212,786円
リース支払総額	17,874,024円	+ 残価 =	24,705,024円		
通常リース					
リース期間	7年/84回	物件価格	22,770,000円	リース料率	1.335%
リース総額	22,770,000円	残価	-	リース料率料/月	303,980円
リース支払総額	25,534,320円			再リース料/年	303,980円

※リース料率は、想定値での資産となります。

融資諸条件により料率は異なることがあります。

10年	15年	20年
26,130,840円	26,130,840円	26,130,840円

10年	15年	20年
26,504,280円	27,608,625円	28,712,970円

10年	15年	20年
24,705,024円	24,705,024円	24,705,024円

10年	15年	20年
26,446,260円	27,966,160円	29,486,060円